



C.A.P. 75028

CITTA' DI TURSI

- Provincia di Matera - Partita IVA: 0012569 077 6
Codice Fiscale: 82000970770

AREA TECNICA
Ufficio Appalti e Contratti

BANDO DI GARA DI APPALTO A PROCEDURA APERTA
(Determina n. 03 del 13/01/2009)
(C.I.G.: 026138775E)

Prot. n. **544 - 52/UT**

Tursi, 19 gennaio 2009

1. **STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI TURSI**, P.zza Maria SS. d'Anglona, n. 6 – TURSI (MT), tel. 0835-531221/531210 – FAX 0835-532360;
2. **PROCEDURA DI GARA:** aperta (art.54 D.Lgs 12.04.2006 n. 163) con il criterio del prezzo più basso (art. 82 – comma 2 lett. b) del D.Lgs 12.04.2006 n. 163);
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: Comune di Tursi (MT);
 - 3.2. descrizione: “lavori di ristrutturazione ed adeguamento alle norme igienico sanitarie e di sicurezza della Scuola Elementare Albino Piero”.
 - 3.3. importo dell'appalto a base di gara (compresi oneri per la sicurezza): **€ 64.025,20** (*sessantaquattromilazeroventicinque/20*);
 - 3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 1.474,02** (*millequattrocentosettantaquattro/02*);
 - 3.5. importo lavori a base d'asta al netto degli oneri per la sicurezza **€ 62.551,18** (*sessantaduemilacinquecentocinquantuno/18*);
 - 3.6. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazione	Categoria	Class.	Importo (Euro)	%
Demolizioni e rimozioni	OG1	I	9.505,60	14,85
Ripristini e consolidamenti			9.483,68	14,81
Sottofondi, pavimenti e impermeabilizzazione			13.117,36	20,49
Intonaci e tinteggiatura			6.542,15	10,22
Infissi interni ed esterni			10.424,28	16,28
Impianto elettrico e idrico sanitario			2.959,73	4,62
Impianto di condizionamento			5.266,00	8,22
Altre opere			6.726,40	10,51
TOTALE LAVORI			64.025,20	100

- 3.7. **modalità di determinazione del corrispettivo:**
 - A misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 163/2006 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 96 (novantasei) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;
5. **DOCUMENTAZIONE:**
il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico, nei giorni feriali dalle ore 10.30 alle ore 12.00, sabato escluso; è possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'Ufficio Lavori Pubblici, sito in P.zza MM. SS. di Anglona a Tursi (MT) nei giorni feriali dalle ore 10.30 alle ore 12.00, sabato escluso, previo versamento delle spese; il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet <http://www.comune.tursi.mt.it> (sezione appalti e gare) e sul sito regionale <http://sitar.regione.basilicata.it> ;
6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**
 - 6.1. termine: ore **12.00** del **16 Febbraio 2009**
 - 6.2. indirizzo: COMUNE DI TURSI - Ufficio Appalti e Contatti – P.zza Maria SS. di Anglona n. 6 – 75028 TURSI (MT);
 - 6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

- 6.4. apertura offerte: alle ore **10,00** del giorno **17 febbraio 2009**, presso la Sala Giunta di questo Comune. Eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 10,00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato al numero indicato al punto 1.3 lett."v" del disciplinare di gara;
7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;
8. **L'offerta dei concorrenti deve essere, a pena di esclusione, corredata:**
- da una cauzione provvisoria, pari al 2%** (due per cento) **€ 1.280,50** (€uro **milleduecentottanta/50**) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.3 (*importo lavori posto a base di gara compresi gli oneri per la sicurezza*), costituita alternativamente:
 - da versamento in contanti presso l'Ufficio Economo;
 - da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
 - dichiarazione** di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fidejussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida per 180 giorni. Per le imprese certificate UNI EN ISO 9000 la cauzione provvisoria è ridotta del 50 per cento.
 - Attestazione dell'Ufficio Tecnico** che il Legale Rappresentante dell'impresa o Direttore Tecnico si è recato nella struttura ed ha provveduto a prendere visione degli elaborati progettuali ed ha effettuato il sopralluogo sull'immobile interessato dai lavori; la presa visione dei luoghi è fissata tutti i martedì alle ore 09:30, previo appuntamento, telefonico 0835-531222 Ufficio Tecnico.
 - Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445** conforme al punto 1.3 del disciplinare di gara.
9. **FINANZIAMENTO:** Il progetto viene finanziato dalla Regione Basilicata.
10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**
Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento i soggetti di cui all'art.34 del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163;
11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**
I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, ovvero possedere adeguati requisiti di ordine tecnico-organizzativo ai sensi dell'art. 28 del D.P.R. 34/2000.
I concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'art. 3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;
12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;
13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**
L'aggiudicazione sarà effettuata mediante procedura aperta con il criterio del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto 3.5 del presente bando, ai sensi dall'art. 82, comma 2, lettera a) del D.Lgs n. 163/2006 e s.m.i.;. Per quanto riguarda la valutazione delle anomalie delle offerte si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs n. 163/2006; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;
15. **AVVALIMENTO:** Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art.34, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero attestazione della certificazione SOA avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA di altro soggetto.
Ai fini di quanto previsto nel comma precedente il concorrente allega, oltre all'eventuale attestazione SOA propria e dell'impresa ausiliaria:
- Una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'art.48, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
 - Una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38;
 - Una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 38;
 - Una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
 - Una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 né si trova in una situazione di controllo di cui all'art.34, comma 2 con una delle altre imprese che partecipano alla gara;
 - In originale o copia autentica il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;
 - Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) l'impresa concorrente può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dal comma 5 dell'art. 49 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i. in materia di normativa antimafia, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara. Ai sensi dell'art.49, comma 6 del D.Lgs n.

163/2006, si specifica che il soggetto concorrente, a pena di esclusione, per la categoria di lavoro indicata nel presente bando di gara, può avvalersi di una sola impresa ausiliaria.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- A. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86 del D.Lgs n. 163/2006;
- B. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- C. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio,
- D. l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs n. 163/2006;
- E. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- F. ad ogni singola dichiarazione sostitutiva inserita nei plichi è obbligatorio congiungere fisicamente il documento di identità, in modo da formarne un unico atto (*TAR Lazio sezione II ter, sentenza 11.07.2005 n.5603*);
- G. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs 163/06 i requisiti di cui al presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art.95, comma 2 del DPR 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art.95, comma 3, del medesimo DPR qualora associazioni di tipo verticale;
- H. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro;
- I. la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale di Appalto.
- J. gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- K. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate, a norma dell'art.118 del D.Lgs n.163/2006;
- L. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.140, del D.Lgs n.163/2006;
- M. tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art.241 e seguenti del D.Lgs n.163/2006;
- N. responsabile del procedimento: Resp. P.O. Area Tecnica – Ing. Pasquale Morisco – Tel. 0835 531221-.

IL RESP. UNICO DEL PROCEDIMENTO

f.to: Ing. Pasquale MORISCO