



# CITTA' di TURSI

- Provincia di Matera -

Piazza M. SS. d'Anglona, 6 - 75028 TURSI (MT)  
tel. 0835/531222 - fax 0835/532360 cod. fisc.: 82000970770  
<http://www.comune.tursi.mt.it>

**AREA TECNICA – SERVIZIO Edilizia Pubblica**  
**- Ufficio EDILIZIA PUBBLICA -**

Prot. n. 14755

Tursi, 03 Dicembre 2008

## **AVVISO PER GARA ESPLORATIVA (FINALIZZATA ALLA PROCEDURA NEGOZIATA)**

Questo Comune, in seguito alla gara dichiarata deserta, per la selezione della migliore offerta tecnico-economica per affidamento in concessione di progettazione, realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici asserviti ad immobili di proprietà del Comune di Tursi, deve procedere, in attuazione alla determinazione del Responsabile P.O. Area Tecnica n. 274/U.T. del 11/11/2008, all'affidamento, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 57, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 163/2006, del servizio di che trattasi.

Gli immobili sui quali si potrà intervenire sono i seguenti:

N. edificio	Nome Struttura	Indirizzo
1	SEDE COMUNALE	P.zza M. SS. Di Anglona, 6
2	SCUOLA ELEMENTARE "ALBINO PIERRO" + PALESTRA	Via Roma, 195
3	SCUOLA MEDIA "S. ANDREA D'AVELLINO" + PALESTRA	Via Roma, 240
4	SCUOLA MATERNA SANT'ANNA	Viale Sant'Anna
5	SCUOLA MATERNA SS. QUARANTA	Via Carmela Ayr
6	SCUOLA ELEMENTARE PANEVINO	Frazione Panevino
7	EX ASILO NIDO	Via Andrea Ferrara
8	DISTRETTO SANITARIO	Piazza Cattedrale
9	EX MUNICIPIO	Via P. Giannone

Il Bando è mirato all'individuazione di un soggetto per l'affidamento in concessione del diritto di superficie sugli edifici su cui si andranno a realizzare gli impianti fotovoltaici, per il periodo desumibile dall'offerta di gara ovvero dalla Convenzione proposta dallo stesso Affidatario. All'Amministrazione dovrà essere assicurata, per ogni singolo immobile sul quale si riterrà opportuno intervenire:

1. la copertura delle spese energetiche necessarie per far fronte ai fabbisogni dell'immobile;
2. la concessione di € \_\_\_\_\_ per ciascun kWh di energia prodotta dall'impianto fotovoltaico, nella misura che lo stesso partecipante al Bando indicherà nella propria offerta.

### **Procedura di gara:**

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 2, lettera a ) del D.Lgs. n. 163/2006.

### **Criterio di selezione dell'offerta:**

L'aggiudicazione avverrà a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, di cui agli artt. 81 e 83 del Decreto Legislativo n. 163/2006 valutabile in base a: **offerta economica: 30/100, offerta tecnica: 60/100, offerta migliorativa: 10/100**. Risulterà quindi aggiudicataria la ditta che avrà riportato il punteggio più elevato e, quindi, economicamente più vantaggioso.

I soggetti, in possesso dei requisiti di cui agli artt. 34 e 38 del D.Lgs. n. 163/2006, che sono interessati a partecipare alla selezione per la procedura negoziata di cui al presente avviso, possono manifestare il proprio interesse mediante apposita istanza al Comune utilizzando il **modello (allegato A)** disponibile presso la sede dello stesso ente o scaricabile dal sito [www.comune.tursi.mt.it](http://www.comune.tursi.mt.it)

L'istanza, corredata dalla copia di un documento di identità valido del dichiarante, deve essere inviata in plico sigillato con ceralacca o striscia incollata e controfirmato sui lembi di chiusura, a mezzo raccomandata del servizio postale, o con altro mezzo ritenuto più idoneo dal concorrente: - Al Comune di Tursi – Settore edilizia Pubblica – Piazza Maria SS. di Anglona, n. 6 - 75028 Tursi (MT) e pervenire, inderogabilmente, **entro le ore 12,00 del giorno 18/12/2008**.

Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura "**Istanza di partecipazione alla selezione per la selezione della migliore offerta tecnico-economica per affidamento in concessione di progettazione, realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici asserviti ad immobili di proprietà del Comune di Tursi**". L'istanza deve essere sottoscritta, a pena di inammissibilità, da persona abilitata ad impegnare il richiedente e deve riportare l'indirizzo del mittente, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero del telefono e del fax.

Il presente avviso non vincola in alcun modo il Comune né nell'individuazione delle imprese che saranno invitate a partecipare alla procedura negoziata né nel procedimento prescelto.

Qualora il numero degli operatori economici ammessi, a seguito di richiesta di invito, sia insufficiente a garantire la concorrenzialità l'Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di estendere l'invito anche ad altri operatori economici che non hanno presentato domanda di partecipazione alla gara. In tal caso questi ultimi dovranno presentare con l'istanza di ammissione, tutta la documentazione richiesta.

Qualunque informazione in merito al presente avviso potrà essere richiesta direttamente al Comune presso la sede di Piazza M. SS. di Anglona in Tursi (MT) e/o al seguente recapito telefonico 0835/531221 - riferimento Ing. Pasquale MORISCO.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to Ing. Pasquale MORISCO

**Modello "A"**  
**ISTANZA PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Appalto per la selezione della migliore offerta tecnico-economica per affidamento in concessione di progettazione, realizzazione e gestione di impianti fotovoltaici asserviti ad immobili di proprietà del Comune di Tursi (MT).

Al Comune di Tursi (MT)  
Piazza M. SS. di Anglona, 6  
75028 TURSI (MT)

=====

Dichiarazioni rese ai sensi dell'art. 46 (dichiarazioni sostitutive di certificazioni) ed ai sensi dell'art. 47, comma 1, (dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà) del DPR n. 445 del 28/12/2000 (Testo Unico della disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

**Il sottoscritto**

Cognome.....Nome.....C.F.....

Data di nascita ...../...../..... Cittadinanza .....

Luogo di nascita Comune ..... Provincia .....

Residenza Comune ..... Provincia .....

Via, Piazza, ecc .....n. .... CAP .....

**In qualità di:**

**Titolare dell'impresa individuale:**

Denominata: .....

PARTITA IVA .....

con sede nel Comune di .....Prov .....

Via, Piazza ..... n....., CAP .....

Tel ..... fax .....

Iscritta alla CCIAA di ....., n. iscrizione .....

data iscrizione ..... -

**Legale rappresentante della società:**

denominazione o ragione sociale .....

PARTITA IVA .....

con sede nel Comune di .....Prov .....

Via, Piazza ..... n....., CAP .....

Tel ..... fax .....

Iscritta alla CCIAA di ....., n. iscrizione .....

data iscrizione ..... -

## Chiede

**di partecipare alla selezione per la procedura negoziata di cui all'Avviso per adeguata pubblicità, pubblicato in data 19 settembre 2008 con prot. N. 11433 ed in merito:**

- consapevole delle responsabilità in caso di mendace dichiarazione per le quali verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e delle leggi speciali in materia di falsità negli atti;

- consapevole, altresì, che fermo restando quanto previsto dall'innanzi citato art. 76 del DPR 445/2000, qualora dal controllo di cui all'art. 71 del medesimo DPR emerga la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera,

### DICHIARA

**1)** che il legale rappresentante è il soggetto indicato nell'intestazione della presente dichiarazione;

=====

**2)** che le altre persone che rappresentano legalmente l'impresa e/o società [tutti i componenti la Società in caso di S.n.c.; tutti i soci accomandatari in caso di S.a.s.; tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza per tutti gli altri tipi di società, consorzi o Enti Cooperativi, comunque costituiti] e direttore/i tecnico/i (da specificare in ogni caso, anche se coincidente con il legale rappresentante o con altro amministratore) con indicata la relativa qualifica sono:

- Sig..... nato a ..... il.....  
residente in ..... Prov..... Via .....  
in qualità di .....-;

- Sig..... nato a ..... il.....  
residente in ..... Prov..... Via .....  
in qualità di .....-;

- Sig..... nato a ..... il.....  
residente in ..... Prov..... Via .....  
in qualità di .....-;

- Sig..... nato a ..... il.....  
residente in ..... Prov..... Via .....  
in qualità di .....-

=====

**3)** di non trovarsi nelle condizioni previste nell'articolo 38, del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, è più precisamente dichiara:

=====

**4)** che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta amministrativa, di amministrazione controllata o di concordato preventivo o che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;

**Oppure**

4) che sono cessate le incapacità personali derivanti da sentenza dichiarativa di fallimento o di liquidazione coatta con la riabilitazione civile, pronunciata dall'organo giudiziario competente in base alle condizioni e con il procedimento previsto dal capo IX;

**Oppure**

4) che è venuta meno l'incapacità a contrarre – prevista nei casi di amministrazione controllata e di concordato preventivo – per revoca o per cessazione dell'amministrazione controllata, ovvero per la chiusura del concordato preventivo – attraverso il provvedimento del giudice delegato che accerta l'avvenuta esecuzione del concordato ovvero di risoluzione o annullamento dello stesso;

**Oppure**

4) che si è concluso il procedimento dell'amministrazione straordinaria di cui al D.Lgs. n. 270/99;

=====

5) che nei propri confronti non è stata disposta la misura di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

=====

6) che nei propri confronti, negli ultimi cinque anni, non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge n. 1423/56, irrogate nei confronti di un proprio convivente;

=====

7) che non è stata applicata dall'organo giudiziario competente una delle misure di prevenzione di cui alla Legge 27 dicembre 1956, n. 1423 e s.m.i., nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera b), del D.lgs 12.04.2006, n. 163, misure che conseguono all'annotazione – negli appositi registri presso le segreterie delle procure della Repubblica e presso le cancellerie dei tribunali – della richiesta del relativo procedimento, la quale era stata inserita come informazione nel casellario informatico;

=====

8) che nei propri confronti non è pendente un procedimento per l'applicazione delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui alla legge 27 dicembre 1956, n. 1423;

=====

9) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a

un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

**Oppure .**

9) che è venuta meno – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva per uno dei reati surrichiamati l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione a causa della concessione del provvedimento di riabilitazione;

**Oppure**

9) che è stato applicato – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.Lgs 12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva, oppure di applicazione della pena su richiesta per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale del concorrente – l'articolo 178 del codice penale riguardante la riabilitazione, oppure l'articolo 445, comma 2, del codice di procedura penale riguardante l'estinzione del reato.

=====

10) che nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163;

**Oppure**

10) che i nominativi e le generalità dei soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara di che trattasi, sono i seguenti:

.....  
.....  
.....  
.....

e che nei confronti dei suddetti soggetti durante il periodo in cui rivestivano cariche societarie:

non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

**Oppure**

nel caso di sentenze a carico, sono stati adottati atti e misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, dimostrabili con la documentazione allegata .....

=====

11) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

=====

**12)** di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza ed ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

=====

**13)** che non è stata commessa grave negligenza o malafede nella esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che ha bandito la gara e che non ha commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi prova dalla stazione appaltante;

=====

**14)** di non avere commesso violazioni definitivamente accertate rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilito;

=====

**15)** che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;

=====

**16)** di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilito;

=====

**17)** che nei confronti dell'impresa rappresentata non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D.lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 36-bis, comma 1, del decreto-legge 4 luglio 2006, n. 223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006, n. 248, modificato da ultimo dall'art. 5 della legge 3 agosto 2007, n. 123;

=====

**18)** che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i.;

**Oppure**

**18)** che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui all'art. 1 bis, comma 14 della legge n. 383/2001 e s.m.i., ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;

=====

**19)** la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (*nel caso di concorrente che occupa non più di 15 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti qualora non abbia effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000*)

**Oppure**

**19)** la propria ottemperanza agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n. 68/99 (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure nel caso di concorrente che occupa da 15 a 35 dipendenti che abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000).

=====

**20)** di aver adempiuto all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

=====

**21)** di non trovarsi in situazione di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'art. 2359 del codice civile con alcuna impresa;

**Oppure**

**21)** di trovarsi in situazione di controllo come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile con le seguenti imprese (denominazione, ragione sociale e sede legale):

.....  
.....  
.....  
.....

=====

**22)** di mantenere regolari posizioni previdenziali ed assicurative presso l'INPS (matricola n.....), l'INAIL (matricola n.....) e di essere in regola con i relativi versamenti.

=====

**23)** che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di: ..... per le seguenti attività:

.....  
.....

e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti:

numero di iscrizione .....  
data di iscrizione .....  
durata della ditta/data termine .....  
forma giuridica .....

=====

**24)** che l'impresa è in possesso dell'attestazione prevalente di Qualificazione alla esecuzione di Lavori Pubblici, per la Categoria OG9 – Classifica: da determinare in funzione dell'importo dei lavori proposti nell'offerta;

=====

**25)** che l'impresa è in possesso dei fatturati, sia generali che di impiantistica elettrica e manutenzione, come previsto dal D.P.R. n. 34/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

=====

**26)** che il numero di fax al quale potranno essere inviate eventuali richieste di integrazioni e chiarimenti è il seguente:.....;

=====

**27)** che l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate presso il quale si è iscritti è il seguente:

.....

.....

=====

**28)** di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

=====

\_\_\_\_\_, li \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
FIRMA del Dichiarante leggibile

**N.B.**

- La suestesa dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore.
- Si raccomanda inoltre per la corretta e puntuale compilazione del presente modulo di segnare con una **X** le caselle corrispondenti alle proprie condizioni, eventuali chiarimenti ed informazioni possono essere richiesti al Responsabile del Procedimento.