



C.A.P. 75028

CITTA' DI TURSI

- Provincia di Matera - Partita IVA: 0012569 077 6
Codice Fiscale: 82000970770

AREA AMMINISTRATIVA
Ufficio Appalti e Contratti

BANDO DI GARA DI APPALTO A PROCEDURA APERTA CIG (codice identificativo gara): 0084377E16

Prot. n. 12619

Tursi, 02 ottobre 2007

- 1) **STAZIONE APPALTANTE: COMUNE DI TURSI**, P.zza Maria SS. d'Anglona, n. 6 – TURSI (MT), tel. 0835-531222/531210 – FAX 0835-532360;
- 2) **PROCEDURA DI GARA:** aperta (art.54 D.Lgs 12.04.2006 n. 163) con il criterio del prezzo più basso (art. 82 – comma 2 lett. B) del D.Lgs 12.04.2006 n. 163);
3. **LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:**
 - 3.1. luogo di esecuzione: **Comune di Tursi (MT);**
 - 3.2. descrizione: **“INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE STORICO LA RABATANA”;**
 - 3.3. importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): **€ 431.973,76** (quattrocentotrentunomila novecentosettantatre/76);
 - 3.4. oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: **€ 12.581,76;**
 - 3.5. importo complessivo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza **€ 419.392,19;**
 - 3.6. lavorazioni di cui si compone l'intervento:

<i>Lavorazione</i>	<i>Categoria</i>	<i>Class.</i>	<i>Importo (€uro)</i>	<i>%</i>
Verde e arredo urbano	OS24 prevalente	I	228.953,88	54,593
Opere strutturali speciali	OS21 scorporabile ma non subappaltabile	I	128.397,39	30,614
Pubblica illuminazione	OG11 Scorporabile e subappaltabile	I	62.040,92	14,793
TOTALE LAVORI			419.392,19	100

3.7. modalità di determinazione del corrispettivo:

- A corpo ai sensi di quanto previsto dal art. 82 – comma 2 lett. b) del D.Lgs 12.04.2006 n. 163;
- A misura ai sensi di quanto previsto dall'art. 82, comma 2, lettera a) del D.Lgs n.163/2006 mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara;

4. **TERMINE DI ESECUZIONE:** giorni 240 (duecentoquaranta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori;

5. **DOCUMENTAZIONE:**

il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico, nei giorni feriali dalle ore 10.30 alle ore 12.00, sabato escluso; è possibile acquistarne una copia, fino a dieci giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte, presso l'Ufficio Lavori Pubblici, sito in P.zza MM. SS. di Anglona a Tursi (MT) nei giorni feriali dalle ore 10.30 alle ore 12.00, sabato escluso, previo versamento delle spese; il disciplinare di gara è, altresì disponibile sul sito Internet www.comune.tursi.mt.it (sezione appalti e gare) e sul sito regionale www.sitar.regione.basilicata.it ;

6. **TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1. termine: ore 12.00 del **29 ottobre 2007;**

6.2. indirizzo: COMUNE DI TURSI - Ufficio Appalti e Contatti – P.zza Maria SS. di Anglona n. 6 – 75028 TURSI (MT);

6.3. modalità: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

6.4. apertura offerte: alle ore **10.00** del giorno **30 ottobre 2007** presso l'Ufficio del Capo Area Amministrativa. Eventuale seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 10,00 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato al numero indicato al punto 1.3 lett."v" del disciplinare di gara;

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **11.** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. **L'offerta dei concorrenti deve essere, a pena di esclusione, corredata:**

- a) **da una cauzione provvisoria, pari al 2%** (due per cento) **€ 8.639,48** (€uro **ottomilaseicentotrentanove/48**) dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto **3.3**, costituita alternativamente:
- da versamento in contanti presso l'Ufficio Económico;
 - da assegno bancario non trasferibile intestato al Comune di Tursi (MT);
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta;
- b) **dichiarazione** di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida per 180 giorni. Per le imprese certificate UNI EN ISO 9000 la cauzione provvisoria è ridotta del 50 per cento.
- c) **Attestazione di versamento** della contribuzione nella misura indicata dall'art.2 della deliberazione **"dell'autorità per la vigilanza sui lavori pubblici"** del 10 gennaio 2007 da effettuarsi con le seguenti modalità (*vedi 1.6 del disciplinare di gara*):
- *Presso la Tesoreria provinciale dello Stato territorialmente competente, a favore della contabilità speciale n.1493, intestata all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici (codice fiscale n.97163520584) presso la tesoreria provinciale dello Stato – sezione di Roma;*
 - *Sul conto corrente postale n. 871012, intestato alla "tesoreria provinciale dello Stato – sezione di Roma "Contabilità speciale 1493 – Autorità per la Vigilanza sui lavori Pubblici (codice fiscale n.97163520584). E' possibile effettuare il versamento sul c/c postale tramite bonifico bancario. Le coordinate del conto sono ABI 07601 – CAB 03200 – CIN M – c/c n.871012 intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Roma. In questo caso è necessario indicare nella causale la dicitura "da accreditare sulla contabilità speciale 1493 – Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici.*
 - *Tramite il sistema bancario. I partecipanti possono chiedere alla propria banca di effettuare il versamento a mezzo lettera di addebito sul conto di gestione della banca stessa presso la banca d'Italia, ovvero con modello 51 cassa di prelievo dallo stesso conto di gestione presso la Banca d'Italia, a favore della Tesoreria Provinciale dello Stato – sezione di Roma, contabilità speciale 1493 intestata all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici.*
- d) **Attestazione dell'Ufficio Tecnico** che il Legale Rappresentante dell'impresa o Direttore Tecnico si è recato nella struttura ed ha provveduto a prendere visione degli elaborati progettuali ed ha effettuato il sopralluogo sull'immobile interessato dai lavori; la presa visione dei luoghi è fissata tutti i martedì alle ore 09:30, previo appuntamento, telefonico 0835-531222 Ufficio Tecnico.
- e) **Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445** conforme al punto 1.3 del disciplinare di gara.

9. **FINANZIAMENTO:** Il progetto viene finanziato dal Ministero per i Beni e le Attività Culturali D.M. 7/10/2004 e legge 21.05.2004 n.128;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alle procedure di affidamento i soggetti di cui all'art.34 del D.Lgs 12 aprile 2006, n.163;

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti all'atto dell'offerta devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

I concorrenti stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea devono possedere i requisiti previsti dal DPR 34/2000 accertati, ai sensi dell'art.3, comma 7, del suddetto DPR 34/2000, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** 180 giorni dalla data di presentazione;

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza di cui al punto **3.5** del presente bando. Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art.82 comma 1 e 2 lettera b) del D.Lgs n.163/2006. Per quanto riguarda la valutazione delle anomalie delle offerte si procederà all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia, individuata ai sensi dell'art.86 del D.Lgs n.163/2006; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

- A. L'Amministrazione Comunale conferisce all'impresa il mandato di svolgere in sua rappresentanza (*art.24.1 dello schema di contratto*), tutte le procedure tecniche, amministrative o finanziarie, anche se in sede contenziosa, connesse con le occupazioni temporanee di urgenza, le espropriazioni ed asservimenti occorrenti per l'esecuzione delle opere appaltate;
- B. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 86 del D.Lgs n.163/2006;
- C. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- D. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio,

- E. l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D.Lgs n.163/2006
- F. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- G. ad ogni singola dichiarazione sostitutiva inserita nei plichi è obbligatorio congiungere fisicamente il documento di identità, in modo da formarne un unico atto (*TAR Lazio sezione II ter, sentenza 11.07.2005 n.5603*);
- H. nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art.34, comma 1, lettere d), e) ed f), del D.Lgs 163/06 i requisiti di cui al punto 12 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art.95, comma 2 del DPR 554/1999 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art.95, comma 3, del medesimo DPR qualora associazioni di tipo verticale;
- I. gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in €uro;
- J. la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale di Appalto.
- K. gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- L. i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate, a norma dell'art.118 del D.Lgs n.163/2006;
- M. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art.140, del D.Lgs n.163/2006;
- N. tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art.241 e seguenti del D.Lgs n.163/2006;
- O. responsabile del procedimento: Capo Area Amministrativa F.F. – Vincenzo D'ACUNZO – tel. 0835 531220. –

IL CAPO AREA AMMINISTRATIVA

f.to: Vincenzo D'ACUNZO