



CITTA' di TURSI

- Provincia di Matera -

Piazza M. SS. d'Anglona, 6 - 75028 TURSI (MT)
tel. 0835/531210 – fax 0835/532360 cod. fisc.: 82000970770
<http://www.comune.tursi.mt.it>

AREA AMMINISTRATIVA – Servizio Amministrativo
- Ufficio Appalti e Contratti -

OGGETTO: DISCIPLINARE DI GARA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "INTERVENTO DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE STORICO LA RABATANA".

1. **Modalità di presentazione e criteri di ammissibilità delle offerte:** I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, **pena l'esclusione dalla gara**, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui al punto **6. del bando di gara**; I plichi devono essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e devono recare all'esterno - oltre all'intestazione del **mittente** e all'indirizzo dello stesso - le indicazioni relative all'**oggetto della gara**, al **giorno** e all'**ora** dell'espletamento della medesima. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente "**A - Documentazione**" e "**B - Offerta economica**".

Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

- 1.1. Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, **a pena di esclusione**, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura;
- 1.2. Attestazione (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dal legale rappresentante ed accompagnate da copia del documento di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;
- 1.3. Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445 ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza, con la quale il concorrente assumendosene la piena responsabilità dichiara:
 - a) che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
 - b) che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27.12.1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31.05.1965, n. 575; l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore

tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;

- c) che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art 444 del C.P.P. per reati gravi in danno dello Stato o della comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art.45, paragrafo I, direttiva CE 2004/18; **(tale dichiarazione deve essere resa da tutti i soggetti indicati dall'art. 38, comma 1, lett. c del D.Lgs n. 163/06)**;
- d) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della Legge 19/03/1990 n° 55;
- e) di non aver commesso gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultante dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- f) di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o di non aver commesso grave errore nell'esercizio della propria attività professionale;
- g) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- h) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non ha reso false dichiarazioni in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
- i) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o del paese di residenza;
- j) che nei propri confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;
- k) che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9 comma 2, lett. c) del D.Lgs 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- l) che i titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di poteri di rappresentanza e soci accomandatari sono i seguenti: _____
_____;
- m) di non trovarsi, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa; ovvero dichiara di trovarsi, ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile, in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese: _____
_____;
- n) attesta di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- o) dichiara di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara, nello schema di contratto, nel capitolato speciale d'appalto, nei piani di sicurezza, nei grafici di progetto;
- p) attesta di essersi recato sul posto dove debbono eseguirsi i lavori;
- q) attesta di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta,

trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;

- r) attesta di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata fatta salva l'applicazione delle disposizioni dell'articolo 133 del D.Lgs n. 163/06;
- s) attesta di avere effettuato uno studio approfondito del progetto, di ritenerlo adeguato e realizzabile per il prezzo corrispondente all'offerta presentata;
- t) dichiara di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione dei lavori, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- u) attesta di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nei lavori, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- v) indica il **seguito numero di fax** _____ al quale vanno inviate eventuali richieste e comunicazioni;
- w) dichiara la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99;
- x) che intende riservarsi la facoltà di subappaltare le seguenti opere: _____

- y) di essere informato, ai sensi dell'art. 13 del Dlgs 196/03 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa, all'uopo autorizza il Comune di Tursi al trattamento degli stessi;
- z) di concordare in caso di controversia amministrativa quale competenza territoriale il TAR BASILICATA riconoscendone sin da ora, l'esclusiva competenza territoriale.
- aa) *(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs n.163/06)*: indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; in caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione dei lavori non possono essere diversi da quelli indicati;
- bb) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*: indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- cc) *(nel caso di associazione o consorzio o GEIE non ancora costituito)*: assume l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi o GEIE;
- dd) Dichiara di essere in possesso delle seguenti iscrizioni SOA *(allega copia autentica dell'attestazione accompagnata da fotocopia di valido documento di riconoscimento)*:

Categoria	Classifica

- ee) che è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ al n. _____ per le seguenti attività _____;

ff) che le proprie posizioni previdenziali ed assicurative sono le seguenti:

INPS sede di.....		Matricola:
INAIL sede di.....		Matricola:
Cassa Edile sede di.....		Matricola:

e di essere in regola con i relativi versamenti;

- 1.4. (nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito): mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.
- 1.5. Cauzione provvisoria dell'importo di **€ 8.639,48** pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto di cui al punto 3.4 del bando che potrà essere costituita :
- da versamento in contanti presso l'Ufficio Economato;
 - da assegno bancario non trasferibile intestato al Comune di Tursi (MT);
 - da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, avente validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e corredata da una dichiarazione di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida per 180 giorni. Per le imprese certificate UNI EN ISO 9000 la cauzione provvisoria è ridotta del 50 per cento.
- 1.6 Ricevuta di versamento, in originale, comprovante il versamento di € 30,00 a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici, ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23.12.2005 n. 266 e della deliberazione dell'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici del 10.01.2007, da effettuarsi con le seguenti modalità:
- *Presso la Tesoreria provinciale dello Stato territorialmente competente, a favore della contabilità speciale n.1493, intestata all'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici (codice fiscale n.97163520584) presso la tesoreria provinciale dello Stato – sezione di Roma;*
 - *Sul conto corrente postale n. 871012, intestato alla “tesoreria provinciale dello Stato – sezione di Roma “Contabilità speciale 1493 – Autorità per la Vigilanza sui lavori Pubblici (codice fiscale n.97163520584). E' possibile effettuare il versamento sul c/c postale tramite bonifico bancario. Le coordinate del conto sono ABI 07601 – CAB 03200 – CIN M – c/c n.871012 intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato – Sezione di Roma. In questo caso è necessario indicare nella causale la dicitura “da accreditare sulla contabilità speciale 1493 – Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici.*
 - *Tramite il sistema bancario. I partecipanti possono chiedere alla propria banca di effettuare il versamento a mezzo lettera di addebito sul conto di gestione della banca stessa presso la banca d'Italia, ovvero con modello 51 cassa di prelevamento dallo stesso conto di gestione presso la Banca d'Italia, a favore della Tesoreria Provinciale dello Stato – sezione di Roma, contabilità speciale 1493 intestata all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici.*
- 1.7 (nel caso di concorrente che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000): certificazione, in data non anteriore a sei mesi da quella di pubblicazione del presente bando, di cui all'art. 17 della legge n. 68/99 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge accompagnata da una dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000 nella quale il legale rappresentante conferma la persistenza ai fini dell'assolvimento degli obblighi di cui alla legge 68/99, della situazione certificata dalla originaria attestazione dell'ufficio competente;
- 1.8 Attestato, rilasciato dalla stazione appaltante, di presa visione degli atti progettuali, dell'avviso di gara, del Capitolato Speciale di Appalto e dei luoghi ove è previsto che si svolgano i lavori. In caso di associazione, il suddetto attestato, può essere presentato da una sola ditta.

Nella busta “B” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti :

- a) dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore, contenente l’indicazione del ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del bando; Si precisa che l’offerta dovrà essere espressa in cifre e in lettere. In caso di discordanza sarà ritenuta valida quella espressa in lettere; Saranno considerate nulle le offerte che non siano state predisposte o presentate nel rispetto di tale procedura. Il plico contenente la documentazione necessaria per l’ammissione alla gara e l’offerta economica, dovrà essere inoltrato esclusivamente a mezzo del servizio postale mediante raccomandata A.R. al seguente indirizzo: Comune di Tursi – piazza Maria SS. di Anglona n.6 – 75028 Tursi (MT) al quale dovrà pervenire improrogabilmente entro **le ore 12,00 del giorno 29 ottobre 2007.**

Procedura di aggiudicazione

Il giorno fissato per l’apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione presentata, si procederà a verificare la correttezza della documentazione e il possesso dei requisiti prescritti dalla disciplina di gara.

Si precisa che verranno esclusi i concorrenti ritenuti in situazione di controllo o collegamento sostanziale che faccia presumere l’esistenza di offerte riconducibili ad un medesimo centro di interessi e possa comportare il rischio di pregiudicare la correttezza della procedura mediante l’alterazione della segretezza, della serietà e dell’indipendenza delle offerte presentate.

Si procederà quindi all’apertura delle buste “**B – offerta economica**” presentate dai concorrenti non esclusi dalla gara e, ai sensi dell’art.86, comma 1 e art. 122, comma 9 del D.Lgs 163/2006, alla determinazione della soglia di anomalia delle offerte. Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all’unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. L’aggiudicazione provvisoria sarà fatta al concorrente che ha presentato l’offerta immediatamente inferiore a detta soglia.

L’impresa aggiudicataria, in ottemperanza all’art.38, comma 3, del D.Lgs 163/2006, dovrà produrre, entro 30 giorni dalla comunicazione dell’aggiudicazione provvisoria:

- certificazione relativa alla regolarità contributiva (D.U.R.C.) rilasciata con riferimento alla data di scadenza del bando.

La mancata presentazione della documentazione entro il termine fissato comporterà la revoca dell’affidamento, all’incameramento della cauzione provvisoria e alla segnalazione all’Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici.

Prima della stipula del contratto l’aggiudicatario deve, inoltre, produrre:

- a) cauzione definitiva nella misura stabilita dall’art.113, comma 1, del D.Lgs 163/2006;
- b) polizza assicurativa di cui all’art.129, comma 1, del D.Lgs 163/2006, relativa alla copertura dei seguenti rischi: danni di esecuzione con un massimale pari ad € 500.000,00 che copra i danni subiti dall’amministrazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti verificatesi nel corso dell’esecuzione dei lavori da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivati, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell’esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, con un massimale pari ad € 500.000,00.

Tutte le imposte , tasse, spese accessorie e diritti di segreteria conseguenti alla gara, alla stipulazione e registrazione del contratto ai sensi del D.P.R. 554/99 sono a carico della ditta aggiudicataria.

I risultati di gara saranno pubblicati a norma di legge (sito comunale www.comune.tursi.mt.it (sezione appalti e gare) e sul sito regionale www.sitar.regione.basilicata.it).

Per tutto quanto qui non espressamente previsto si applicheranno le norme in materia di Lavori Pubblici.

Il Responsabile del procedimento è il Capo Area Amm.va – Funzionario Rag. Vincenzo D'Acunzo.

Tursi, 02 ottobre 2007

IL CAPO AREA MMINISTRATIVA

f.to: Vincenzo D'ACUNZO